

DOES YOUR HOME NEED REPAIRS?

Mayor Helmin J. Caba and the City Council invite you to apply to Perth Amboy's **NEW**

HOME IMPROVEMENT PROGRAM

If you live in Perth Amboy, own your home, and your total gross annual household income falls below the income limit for your household size, you may qualify to participate in the program.

You can receive up to **\$25,000** in repairs!

- ✓ There is **no cost to apply** and it does not affect your credit score.
- ✓ Funds are provided as a **no interest** (0%) ten-year forgivable loan.
- ✓ A **professional inspector** oversees the process.
- ✓ There is **no monthly payment**.

(income limits updated annually)

ELIGIBLE USES OF FUNDS INCLUDE:

- Roofs
- Foundations
- Heating
- Electrical
- Windows
- Insulation
- Plumbing
- and more!

Household size	1	2	3	4
Maximum Income	\$80,024	\$91,456	\$102,888	\$114,320
Household size	5	6	7	8
Maximum Income	\$123,466	\$132,611	\$141,757	\$150,902

This program is sponsored by the City of Perth Amboy.



Please submit your pre-application online at www.HIP.cgph.net by **June 30, 2023** to be included in the random lottery number drawing to determine order of application invites for available openings.

If you have additional questions, or if you do not have internet access, call the Program Representative at (609) 642-9081 (available in English or Spanish).

Funding also available for rental properties - Landlords to call for terms.



¿TU CASA NECESITA ARREGLOS?

El alcalde Helmin J. Caba y el Concejo Municipal lo invitan para que aplique el **NUEVO**

Programa de mejoras para El hogar de Perth Amboy

Si vive en Perth Amboy, es dueño de su casa y su ingreso familiar anual bruto total está por debajo del límite de ingresos para el tamaño de su Hogar, puede calificar para participar en el programa.

- ✓ No hay costo par aplicar y no afecta su puntaje de crédito.
- ✓ Los fondos se proporcionan un préstamo perdonable a diez años sin interés (0%).
- ✓ Un inspector profesional supervisara el proceso.
- ✓ No tiene pagos mensuales.

*¡Puede recibir hasta **\$25,000** en reparaciones!*

(límites de ingresos actualizados anualmente)

El uso eligible de los fondos incluye:

- Techos.
- Ventanas.
- Cimientos.
- Insulación.
- Calefacción.
- Plomería.
- Electricidad.
- Y más.

Tamaño del hogar	1	2	3	4
Ingreso Máximo	\$80,024	\$91,456	\$102,888	\$114,320
Tamaño del hogar	5	6	7	8
Ingreso Máximo	\$123,466	\$132,611	\$141,757	\$150,902

Este programa está patrocinado por la ciudad de Perth Amboy



Envíe su your pre-solicitud en línea a **www.HIP.cgph.net** antes del **30 de Junio, 2023** para ser incluido en el sorteo de lotería al azar para determinar el orden de las invitaciones del solicitud para las vacantes disponibles.

Si tiene más preguntas o si no tiene acceso a Internet, llame al representante del programa al (609) 642-9081 (disponible en inglés o español).

Financiamiento también está disponible para propiedades de alquiler:
Los propietarios deban llamar para coner los términos.

